

# Colombia continua siendo el país que más busca propiedades en el sur de la Florida

14 de octubre de 2017 - 20:10 - Por REDACCIÓN

La nación sudamericana registra el 10.20 por ciento del total de búsquedas en el portal inmobiliario de la Asociación de Realtors de Miami



Crece el interés de los colombianos en invertir en bienes raíces en el sur de la Florida.

CORTESÍA

De acuerdo con las estadísticas del mayor grupo de agentes inmobiliarios del país, Colombia acapara el 10.20 por ciento de las indagaciones en el portal de Miami de la Asociación de Realtor de Miami.

La misma fuente señala que Colombia lleva ocupando el primer lugar en las búsquedas durante 5 meses consecutivos y en 15 ocasiones en los últimos 20

meses. Bogotá, y Valle del Cauca son las dos localidades del país suramericano situadas entre las primeras 10 ciudades del mundo que más frecuentan el website inmobiliario.

**Alex Zylberglait, vicepresidente de la inmobiliaria Marcus & Millichap, firma especializada en bienes raíces comerciales, dijo a DLA recientemente que la incertidumbre en nuestros países hace que el dinero busque refugio en un entorno más seguro.**

“EEUU después de la crisis de los suprime, cuando los precios cayeron, se volvió un mercado atractivo para los latinos. Sobre todo para quienes no sufrieron de esa gran pérdida que generó el mismo mercado. Los colombianos buscan inversiones interesantes, muchos promotores norteamericanos se implantaron en Colombia y venden a EEUU como un gran producto que, obviamente, capta la atención de estos inversionistas. Pero, no creo que los colombianos prefieran invertir fuera de Colombia, simplemente hemos tenido una buena dinámica nacional que les ha permitido diversificar la inversión”, declaró Juan Carlos Jiménez, Gerente de promoción de inversión de Invest in Bogota a DLA.

Por su parte, el agente inmobiliario de Coral Gables, Christopher Zoller, presidente de Miamire para el 2017 expresó "Nuestros últimos rankings de búsqueda de propiedades detallan la fuerte demanda internacional de bienes raíces de Miami".

Detrás de Colombia en la búsqueda aparece Canadá con un 7.3 por ciento, Argentina con un 5.5% y Venezuela con 5.4%.

El pasado 2016, el país que encabezó la lista de compras de bienes raíces en el sur de la Florida fue Venezuela con el 15% de las adquisiciones, les siguieron Argentina con un 11 % y Colombia con el 10% del total, según reveló Miamire.

En Julio de 2017 esta tendencia ha cambiado bastante, Venezuela no aparece entre los diez primeros. La lista de mayores compradores de mes la encabezó Canadá, Brasil, Colombia y emergió Alemania como el cuarto mayor comprador.

Las tres ciudades del mundo que más entran al website de Miamire son Bogotá, Colombia; seguida de Ontario, Canadá y Buenos Aires, Argentina. Mientras que a nivel nacional el mayor número de visita proviene Nueva York, Charlotte, Carolina del Norte, y Little Rock, Arkansas.

<http://www.diariolasamericas.com/economia/colombia-continua-siendo-el-pais-que-mas-busca-propiedades-el-sur-la-florida-n4134498>